

Số: 300/TB-THADS

An Biên, ngày 12 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án lên trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ điểm khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 28/2015/DSST ngày 06/7/2015 của Tòa án nhân dân huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 và quyết định thi hành án số 749/QĐ-CCTHADS ngày 13/8/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ kết quả kê biên ngày 07/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản thẩm định giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên.

- Địa chỉ: ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: bà Nguyễn Thị Thanh Hà – Chấp hành viên.

2. Tài sản cần thẩm định giá:

Tên tài sản: Tài sản là quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Thống, Nguyễn Thị Mận gồm:

Quyền sử dụng đất số AK 853701 diện tích 6.000m² đất (diện tích trong giấy 12.480m²), số tờ bản đồ 2-3, số thửa 31009.2-3.824, địa chỉ thửa đất: ấp Tây Sơn 1, xã Đông Yên, huyện An Biên, Kiên Giang, được UBND huyện An Biên cấp ngày 05/10/2007 cho ông Trần Văn Thống, bà Nguyễn Thị Mận.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi;
- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 19/4/2023.

Buổi sáng từ 7 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên; địa chỉ: ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐG);
- Công TTTĐG của Tổng cục;
- Công TT Quốc Gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thanh Hà